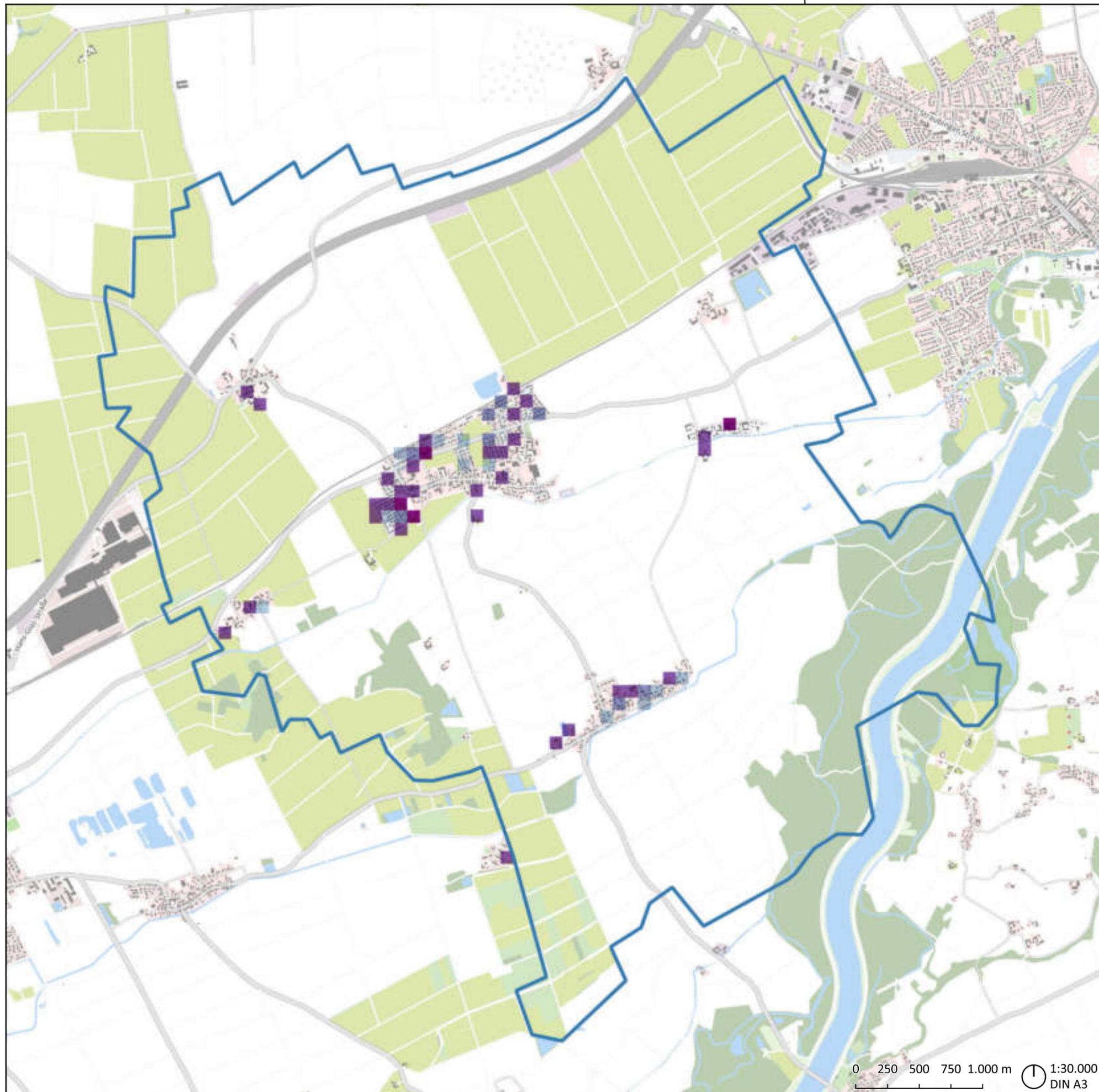


# OTZING ISEK 2025

## ANTEIL U18

Anteil der unter 18-Jährigen in Prozent  
laut Zensus 2022 im 100x100m Raster

- 0- 15
- 15- 20
- 20- 25
- 25- 50
- 50- 100
- Gemeindegrenze



Datengrundlagen  
Geobasisdaten:  
© Bayerische  
Vermessungsverwaltung  
Inhalte:  
Eigene Darstellung  
Stand: 05/2025

### Auftraggeber

Gemeinde Otzing  
Arndorfer Str. 1  
94563 Otzing



### Bearbeitung

PLANWERK Stadtentwicklung  
Äußere Sulzbacher Straße 29  
90491 Nürnberg



gefördert durch

Bayerisches Staatsministerium für  
Wohnen, Bau und Verkehr



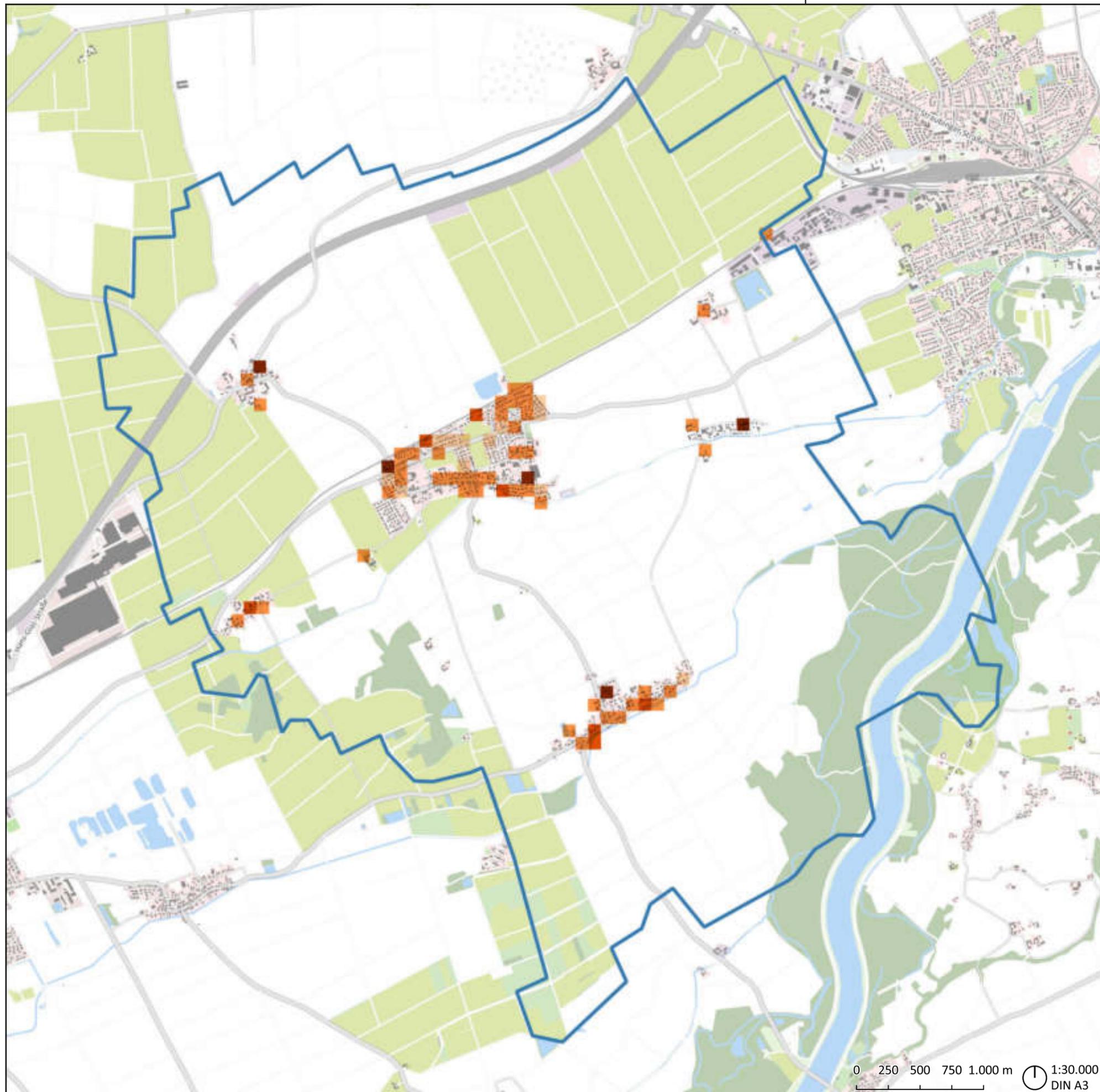
0 250 500 750 1.000 m 1:30.000  
DIN A3

# OTZING ISEK 2025

## ANTEIL Ü65

Anteil der über 65-Jährigen in Prozent  
laut Zensus 2022 im 100x100m Raster

-  0- 10
-  10- 20
-  20- 50
-  50- 75
-  75- 100
-  Gemeindegrenze



Datengrundlagen  
Geobasisdaten:  
© Bayerische  
Vermessungsverwaltung  
Inhalte:  
Eigene Darstellung  
Stand: 05/2025

### Auftraggeber

Gemeinde Otzing  
Arndorfer Str. 1  
94563 Otzing



### Bearbeitung

PLANWERK Stadtentwicklung  
Äußere Sulzbacher Straße 29  
90491 Nürnberg



gefördert durch

Bayerisches Staatsministerium für  
Wohnen, Bau und Verkehr

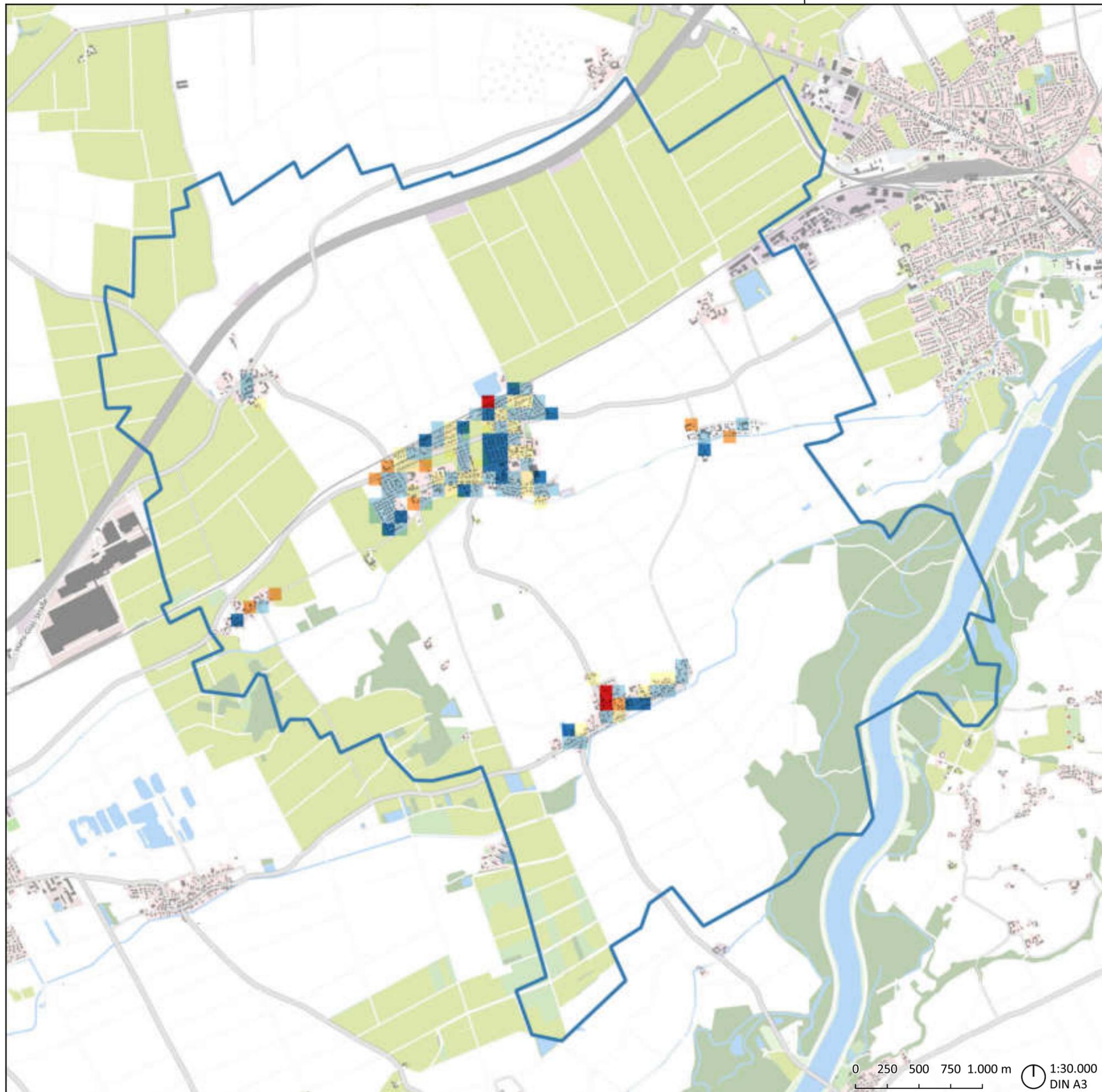


# OTZING ISEK 2025

## WOHNFLÄCHE JE BEWOHNER

Wohnfläche je Bewohner in m<sup>2</sup>  
laut Zensus 2022 im 100x100m Raster

- 0- 50
- 50- 75
- 75- 100
- 100- 125
- 125- 158
- Gemeindegrenze



Datengrundlagen  
Geobasisdaten:  
© Bayerische  
Vermessungsverwaltung  
Inhalte:  
Eigene Darstellung  
Stand: 05/2025

### Auftraggeber

Gemeinde Otzing  
Arndorfer Str. 1  
94563 Otzing



### Bearbeitung

PLANWERK Stadtentwicklung  
Äußere Sulzbacher Straße 29  
90491 Nürnberg



gefördert durch

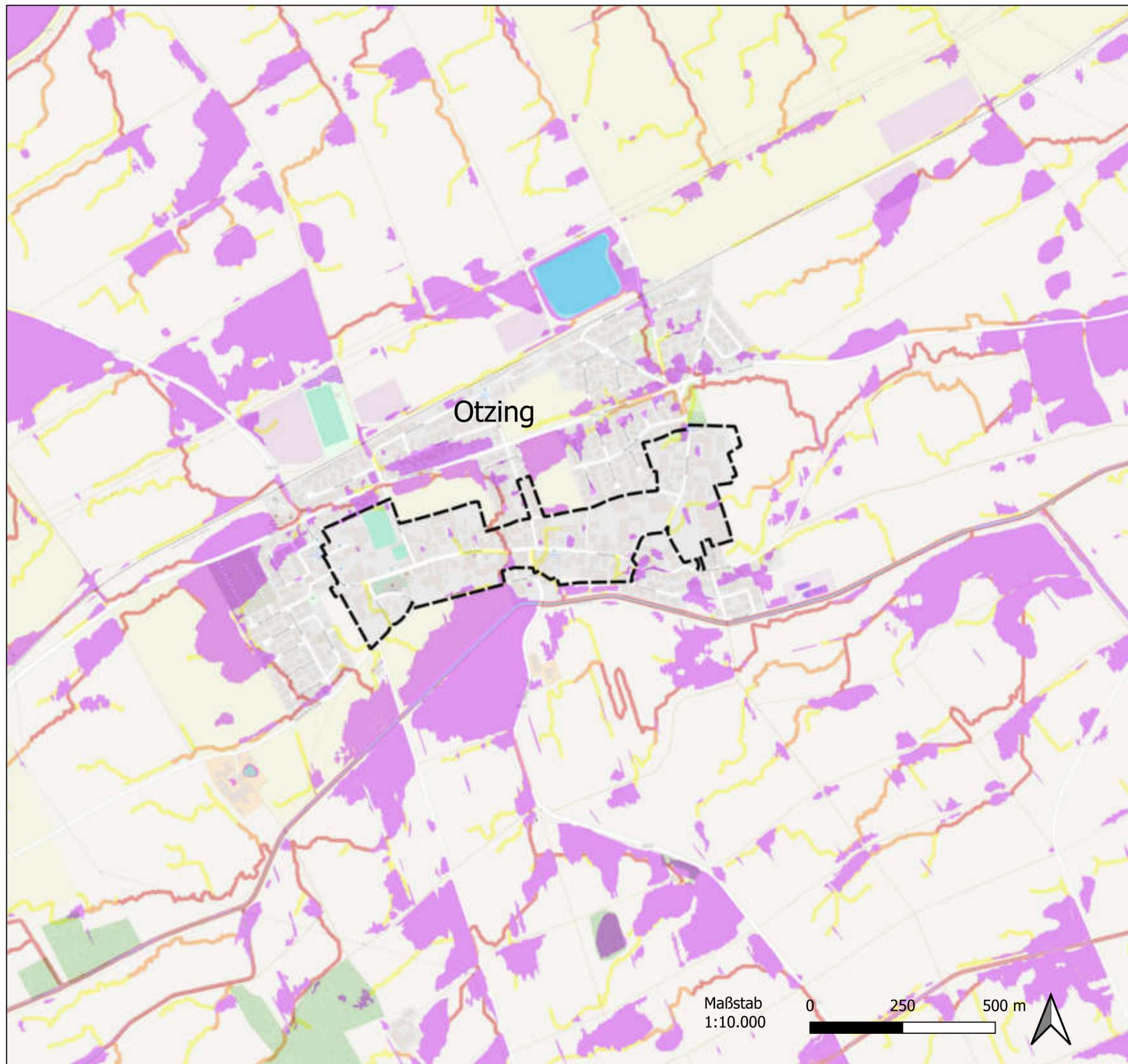
Bayerisches Staatsministerium für  
Wohnen, Bau und Verkehr



0 250 500 750 1.000 m  1:30.000  
DIN A3

POTENTIELLE FLIESSWEGE  
UND POTENTIELLE  
AUFSTAUBEREICHE BEI  
STARKREGEN

- mäßiger Abfluss
- erhöhter Abfluss
- starker Abfluss
- potentielle Aufstaubereiche



Datengrundlagen  
Geobasisdaten:  
© Bayerische  
Vermessungsverwaltung  
Inhalte:  
Eigene Darstellung  
Stand: 05/2025

**Auftraggeber**

Gemeinde Otzing  
Arndorfer Str. 1  
94563 Otzing



**Bearbeitung**

PLANWERK Stadtentwicklung  
Äußere Sulzbacher Straße 29  
90491 Nürnberg



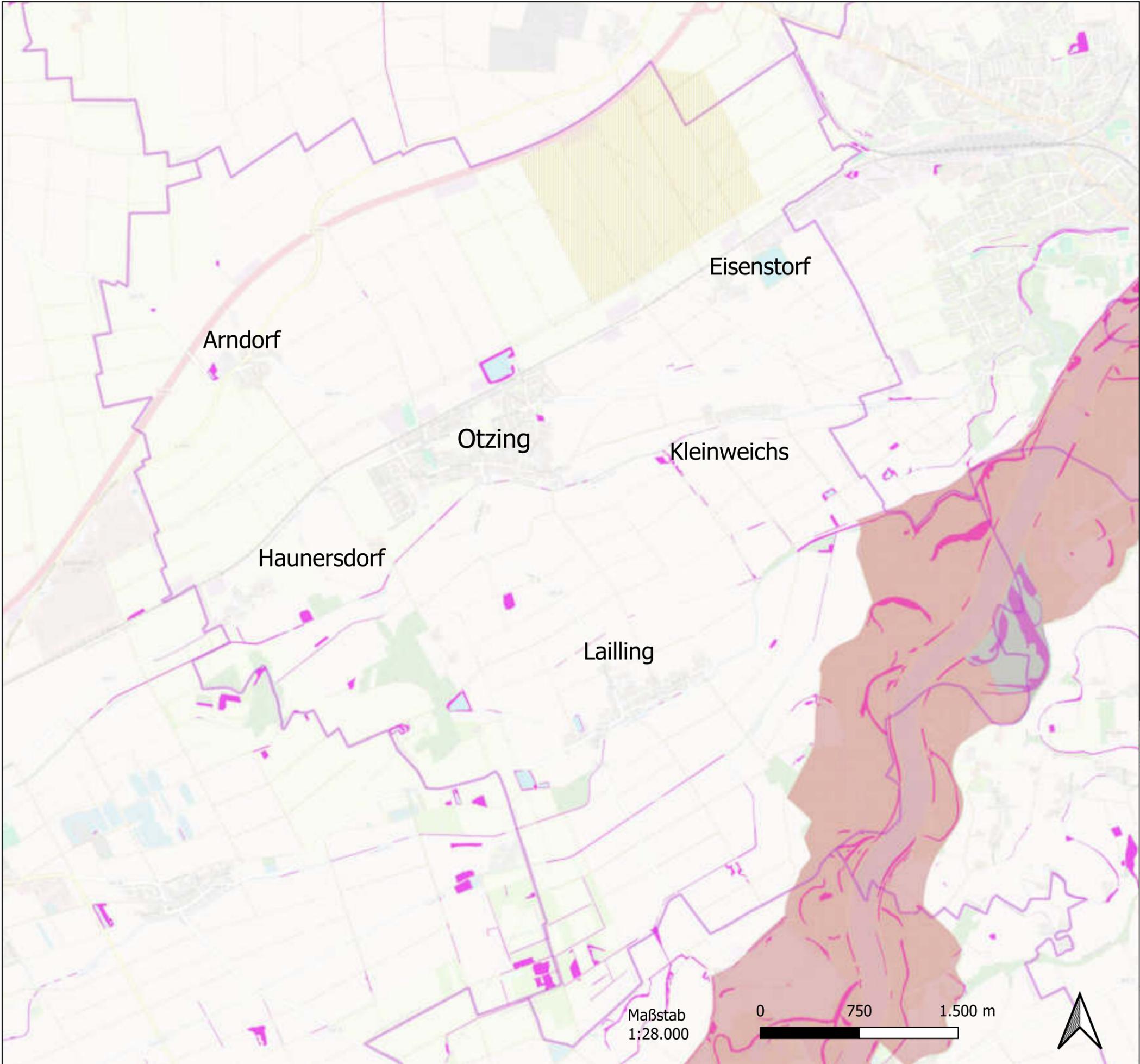
gefördert durch

Bayerisches Staatsministerium für  
Wohnen, Bau und Verkehr



SCHUTZGEBIETE

- Flachlandbiotope
- Naturschutzgebiet
- Landschaftsschutzgebiet
- Trinkwasserschutzgebiet



Datengrundlagen  
Geobasisdaten:  
© Bayerische  
Vermessungsverwaltung  
Inhalte:  
Eigene Darstellung  
Stand: 05/2025

**Auftraggeber**

Gemeinde Otzing  
Arndorfer Str. 1  
94563 Otzing



**Bearbeitung**

PLANWERK Stadtentwicklung  
Äußere Sulzbacher Straße 29  
90491 Nürnberg



gefördert durch

Bayerisches Staatsministerium für  
Wohnen, Bau und Verkehr



-  Sanierungsgebiet (ca. 4,23 ha)
-  Untersuchungsgebiet (22,3 ha)



Datengrundlagen  
Geobasisdaten:  
© Bayerische  
Vermessungsverwaltung  
Inhalte:  
Eigene Darstellung  
Stand: 05/2025

**Auftraggeber**

Gemeinde Otzing  
Arndorfer Str. 1  
94563 Otzing



**Bearbeitung**

PLANWERK Stadtentwicklung  
Äußere Sulzbacher Straße 29  
90491 Nürnberg



gefördert durch

